con la reparacion de cieloraso.
Fachada: se realiza el proceso de proteccion de ventanas fachada norte y se aplica silicona en ventanas fachada curva

Ing Residente de obra
William Alvarez

31/05/2025 Personal de obra: Residente de obra, Residente sst 4 oficiales fachada, 3 oficiales, 4 ayudantes
personal interventoria: Residente, inspector, residente sst
Actividades realizadas
Piso 6: se continua con la instalacion del cieloraso se continua con el enchape de baños
Piso 4: se continua con el parete de baños
morgue: se continua con resane y pintura
se arreglo el tubo del sotano 1.

Ing Residente de obra
William Alvarez

01/06/2025 Personal de obra: Representante legal, residente sst (personal interventoria) 4 oficiales fachada
Actividades Realizadas
se realizan los procesos de lavado, emboquillado a la fachada norte.

Ing Residente de obra
William Alvarez

02/06/2025 Personal de obra: Representante legal, Residente sst
5 ayudantes 3 oficiales 4 oficiales fachada
personal interventoria
Actividades Realizadas
se realizaron remates y acabados a los muros y
cielo raso de la cortina enrollable torre A. se aplico
pintura y se realico aseo.
se realizo aseo desde los pisos 8, 6, 5, 4 y el acopio
de escombros.
se continua con enchape en baños piso 6, se pañetan
baños piso 4 y se continua con la instalacion del
cielo raso en los baños de los piso 6, 5 y 4.
en la terraza piso 8 se hace aseo y se deja listo
para instalar dilatacion en granito.

Ing Residente de obra
William Alvarez

03/06/2025 Personal de obra: director de obra, PMP, residente de obra
Residente sst, maestro, 4 oficiales de fachada, 3 oficiales
4 ayudantes, 2 tecnicos electricos
personal interventoria: Residente, residente sst, inspector
Actividades realizadas
piso 6: se continua con la instalacion del cielo raso
y el enchape de baños.
se realiza el desmonte de puntos piso 5 y 4
piso 4: se continua con el pañete en baños y con
la instalacion de estructura cielo raso y se continua enchape
piso 3, se continua instalacion cielo raso baños
Morgue: se continua con remates de pintura, y se instala
la canal con pendiente para captar las fugas o goteras
Fachada: se realiza limpieza y aseo por todas las
Fachadas que se estan interviniendo

02/06/2025 Personal de obra: Representante legal, Residente sst
5 ayudantes 3 oficiales 4 oficiales fachada
personal interventoria
Actividades Realizadas
se realizaron remates y acabados a los muros y
cielo raso de la cortina enrollable torre A. se aplico
pintura y se realico aseo.
se realizo aseo desde los pisos 8, 6, 5, 4 y el acopio
de escombros.
se continua con enchape en baños piso 6, se pañetan
baños piso 4 y se continua con la instalacion del
cielo raso en los baños de los piso 6, 5 y 4.
en la terraza piso 8 se hace aseo y se deja listo
para instalar dilatacion en granito.

Ing Residente de obra
William Alvarez

03/06/2025 Personal de obra: director de obra, PMP, residente de obra
Residente sst, maestro, 4 oficiales de fachada, 3 oficiales
4 ayudantes, 2 tecnicos electricos
personal interventoria: Residente, residente sst, inspector
Actividades realizadas
piso 6: se continua con la instalacion del cielo raso
y el enchape de baños.
se realiza el desmonte de puntos piso 5 y 4
piso 4: se continua con el pañete en baños y con
la instalacion de estructura cielo raso y se continua enchape
piso 3, se continua instalacion cielo raso baños
Morgue: se continua con remates de pintura, y se instala
la canal con pendiente para captar las fugas o goteras
Fachada: se realiza limpieza y aseo por todas las
Fachadas que se estan interviniendo

~~cant~~ protección de ventanas con plastico.

Ing Residente de obra
William Alvarez

Fecha: 4/06/25
Personal de obra: Director de obra; 1 PMP; Residente de obra, 1 Maestro, 1 SST
Clima: Nublado

Piso 6: Se continúa con la instalación de cielo raso (1 oficial)
Se continúa con pañete de baños (2 ayudantes)
Piso 5: Se continúa con el emboquillado de baños (1 ayudante)
Piso 4: Se continúa con el enchape de los baños (1 oficial)
Morgue: Se continúa con las actividades de pintura y resane de muros (1 ayudante)
Fachada: Se continúa con los trabajos de lavado en zona norte.

Se realiza solicitud de recolección de escombros. Igualmente se señalizan áreas de trabajo.
Ademas se resana esquinero piso 4 en esquina ya entregados

Directora de obra

Fecha: 5/06/25
Personal de obra: Director de obra, PMP, 1 residente de obra, 1 Maestro, 1 SST
Clima: Nublado

Piso 6: Instalación cielo raso (1 oficial + 1 ayudante)
Pañete de baños (1 ayudante)
Piso 5: Pañete de baños (1 ayudante)
Instalación de aparatos Sanitarios (1 oficial + 1 ayudante)
Piso 4: Enchapado y emboquillado de baños (1 oficial + 1 ayudante)

~~cant~~ protección de ventanas con plastico.

Ing Residente de obra
William Alvarez

Fecha: 4/06/25
Personal de obra: Director de obra; 1 PMP; Residente de obra, 1 Maestro, 1 SST
Clima: Nublado

Piso 6: Se continúa con la instalación de cielo raso (1 oficial)
Se continúa con pañete de baños (2 ayudantes)
Piso 5: Se continúa con el emboquillado de baños (1 ayudante)
Piso 4: Se continúa con el enchape de los baños (1 oficial)
Morgue: Se continúa con las actividades de pintura y resane de muros (1 ayudante)
Fachada: Se continúa con los trabajos de lavado en zona norte.

Se realiza solicitud de recolección de escombros. Igualmente se señalizan áreas de trabajo.
Ademas se resana esquinero piso 4 en esquina ya entregados

Directora de obra

Fecha: 5/06/25
Personal de obra: Director de obra, PMP, 1 residente de obra, 1 Maestro, 1 SST
Clima: Nublado

Piso 6: Instalación cielo raso (1 oficial + 1 ayudante)
Pañete de baños (1 ayudante)
Piso 5: Pañete de baños (1 ayudante)
Instalación de aparatos Sanitarios (1 oficial + 1 ayudante)
Piso 4: Enchapado y emboquillado de baños (1 oficial + 1 ayudante)

con la reparacion de cieloraso.
Fachada: se realiza el proceso de proteccion de ventanas fachada norte y se aplica silicona en ventanas fachada curva

Ing Residente de obra
William Alvarez

31/05/2025 Personal de obra: Residente de obra, Residente sst 4 oficiales fachada, 3 oficiales, 4 ayudantes
personal interventoria: Residente, inspector, residente sst
Actividades realizadas
Piso 6: se continua con la instalacion del cieloraso se continua con el enchape de baños
Piso 4: se continua con el parete de baños
morgue: se continua con resane y pintura
se arreglo el tubo del sotano 1.

Ing Residente de obra
William Alvarez

01/06/2025 Personal de obra: Representante legal, residente sst (personal interventoria) 4 oficiales fachada
Actividades Realizadas
se realizan los procesos de lavado, emboquillado a la fachada norte.

Ing Residente de obra
William Alvarez

06/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 3 oficiales, 4 oficiales fachada.
Actividades realizadas:
Piso 6: Instalacion de paneles en baños.
Piso 4: Instalacion de enchape bancos e instalacion cielo raso.
Piso 5: Instalacion de cielo raso.
Morgue: se realizo la instalacion de pintura en muros morgue etapa 2.
Se realizo recorrido en conjunto con la entidad e interventoria y se solicito realizar aseo en general a la obra.

Director de obra

07/06/2025 El dia de hoy se esta trabajando fachada ppal en emboquillado, se inicia con chapas en baño mujeres 6to piso.
Se recomienda proteger el ingreso de personal ala entidad con sombrilla.

Atte: Alfa.
Ing. Interv.

07/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 4 oficiales fachada.
Actividades realizadas en obra:
Fachadas: se continua realizando el emboquillado
Piso 6: se inicia la instalacion de enchape en baño mujeres.
Se tomaron las recomendaciones de interventoria con un ayudante y una sombrilla para proteger al personal que ingresa debido a que se esta realizando el lavado de la fachada.

Director de Obra

06/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 3 oficiales, 4 oficiales fachada.
Actividades realizadas:
Piso 6: Instalacion de paneles en baños.
Piso 4: Instalacion de enchape bancos e instalacion cielo raso.
Piso 5: Instalacion de cielo raso.
Morgue: se realizo la instalacion de pintura en muros morgue etapa 2.
Se realizo recorrido en conjunto con la entidad e interventoria y se solicito realizar aseo en general a la obra.

Director de obra

07/06/2025 El dia de hoy se esta trabajando fachada ppal en emboquillado, se inicia con chapas en baño mujeres 6to piso.
Se recomienda proteger el ingreso de personal ala entidad con sombrilla.

Atte: Alfa.
Ing. Interv.

07/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 4 oficiales fachada.
Actividades realizadas en obra:
Fachadas: se continua realizando el emboquillado
Piso 6: se inicia la instalacion de enchape en baño mujeres.
Se tomaron las recomendaciones de interventoria con un ayudante y una sombrilla para proteger al personal que ingresa debido a que se esta realizando el lavado de la fachada.

Director de Obra

Morgue Pintura y resanes de muros (1 ayudante)
Fachada: Protección de ventanas y lavado fachada norte (4 operativos)

04/06

Director de Obra

Fecha:
Personal de obra:
Clima:

05/06/2025 En recorrido por la obra se puede verificar que es necesario incrementar personal con oficios en enchapadores (2) cuadrillas más.
Además es necesario darle continuidad a las actividades de terraza con la aplicación o instalación de la gravilla lavada.

Arq.
Ing. Interv.

06/06/2025 El día de hoy estan ejecutando: Pañete baños 6to piso, Enchapes baños 4to piso Cielorasos 4to y 5to piso; Pintura muros Morgue etapa pos (2).
En recorrido conjunto con Entidad y Obra se solicito mantener aseada la obra en general e igualmente dar prioridad al aseo de cubiertas en general.
Hoy llueve se suspende el trabajo de fachadas.

Atte: Arq.
Ing Interv.

10/06/2025 Continuan las siguientes actividades:
Instalación de gravilla lavada en cubierta.
Lavado de fachada ppal y se inicia cambio de piezas
Calle 7A.
Enchape muros baño mujeres 6to
Estuco y elaboracion baños 5to. y 4to.
Aseo general y entrega de Etapa 2 en Morgue.
La cual se recibe por parte de Interventoria.

NOTA: La entidad solicita dar continuidad al cambio de piezas en fachadas empezando ~~tempranano~~ 8:00 am.

Atte.
Ing Interv.

Ir de obra

NOTA: Se le recuerda al contratista el compromiso de iniciar actividades en Bloque "D"
El compromiso de inicio es el 16 de junio segun compromisos comite
Ir. de obra

10/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 3 oficiales, y oficiales fachada.
Actividade realizadas:
Cubierta: se continua realizando la instalacion de gravilla lavada,
Fachada: se continua realizando el lavado de fachadas principal y se inicia cambio de piezas que se encuentran en mal estado.
Piso 6: se continua realizando la instalacion de enchape en muros baños mujeres.
Piso 5: se continua realizando la instalacion de estuco y cielo rasos baños.
Piso 4: se continua realizando la instalacion de estuco y cielo raso.
Etapa 2 morgue: se realiza la entrega de la etapa 2 de la morgue a interventoria.
Aseo: se realiza aseo general en obra.

Ir. de obra

09/06/2025 Actividades ejecutadas el día de hoy: se continua la instalación de gravilla lavada en cubierta lavado de fachada ppal; piso 6 enchapes baño mujeres, piso 5 instalan aparatos sanitarios y orinales, piso 4 estuco muros y dicloruros En morgue resane y pintura muros y techo parrilla

NOTA: Se le solicita al contratista ejecutar aseo en cubiertas 8vo piso y cubierta de tejas sobre area morgue, pues existe riesgo de que se tapen las canales.

Se aclara que el aseo se realiza al finalizar la jornada.

Aff: [signature]
Ing/Interv.

[signature]
R. de obra

10/06/2

NOTA: El día de hoy se hace recorrido en conjunto con la Entidad y Constructor verificando los efectos del sismo ocurrido el fin de semana.

[signature]: Queda pendiente informe de la entidad para realizar los ajustes necesarios

[signature]
R. de obra

10/06/25

09/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 3 oficiales., 4 oficiales fachada.

Actividades realizadas:

Cubierta: Se reinicia la instalación de gravilla lavada en cubierta.

Fachada: Se continúa realizando el lavado de fachada principal.

Piso 6: Se continúa realizando la instalación de enchapes baño mujeres.

Piso 5: Se realizó la instalación de orinales.

Piso 4: Se realizó la instalación de estuco en muros y la instalación de cielo rasos.

Morgue: Se realizó el resane e instalación de pintura en muros y techo de parrillas.

[signature]
R. obra

Actividades realizadas: Se realiza jornada de aseo en baños hall de acceso, y zonas intervenidas.
Se organiza el punto de acopio para hacer la recolección del material

D de obra

16/06/2025 El dia de hoy se verifica que hay areas en las cuales no se hizo aseo el fin de semana como son terraza piso 7 y cubierta sobre morgue, actividad que fue atendida por la cuadrilla.
No llegó a obra las divisiones de acero para baños pisos 4/5.
Falta espejo en baño piso 4 (mujeres).
No se continuo con actividades de gravilla lavada en terraza.
Interventoria en acuerdo con el contratista indica los detalles a corregir en baños de 4 y 5, 6 pisos.
No hay obreros para trabajos de fachadas.

Firma: Alfa.
Ing. Interv.

Fecha: 16 de junio 2025
Personal: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 5 ayudantes
7 oficiales
Fachadas: Se inicia el cambio de piezas y rompoquille de la fachada sur; se realiza aseo en zonas intervenidas por parte del subcontratista.
Baños 6, 5, 4: Se continúan con los remates en enchapes, instalación de aparatos, instalación de puertas, estucos y pasillos.

D. de Obra

17/06/25 El dia de hoy se presenta ausencia por parte del
Nota 1: profesional SST de Mabri, debido a una incapacidad generada por 5 dias, y siendo las 11:00 am, no han enviado ningun reemplazo, teniendo encuenta q' desde el 25/04/25 estan autorizados 2 profesionales SST adicionales por parte de Interventoria. Por tanto no se ha dado autorización de inicio de actividades al personal teniendo encuenta q' no hay una persona responsable del diligenciamiento de permisos y firmas con # de licencia en SG-SST.

17/06/2025 El dia de hoy no se dio inicio a las actividades en Bloque
Nota 2: "D" (Retiro adquin). Tampoco llegaron las divisiones para baños de Pisos 5 y 4.
Se continuo con cambio de piezas e instalacion de gravilla lavada en terraza.
Se estan detallando Baños de pisos 4 y 5 de acuerdo a lo solicitado por Interventoria.
Continua pintura y acabados en Baños pisos 4, 5 y 6 y Hall Ascensores en pisos 5 y 4.
NOTA:
Se le solicita al Contructor coordinar las actividades faltantes en pisos 5 y 4 para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos en Comite de Obra.

Ing. Interv.

Nota 1 Si bien el profesional SST sufrió una incapacidad, la coordinadora SST Ximena Luna, realiza el acompañamiento para las actividades.
Nota 2: Se continuan los remates de baños Piso 6, 5, 4 para realizar la entrega y cumplir los compromisos.

D. de Obra

11/06/2025 Se verifican cantidades de obra (mediciones) en bloque "D" con respecto al area adoquinada exterior y el sobre piso interno area cafeteria o patio de mesas.
Continuan las siguientes actividades:
Gravilla lavada en cubierta
Enchape baños piso 6 (mujeres)
Estuco baños piso 5 y 4.

Nota: Se le recuerda al contratista de los siguientes incumplimientos:
Entrega baños piso 4to y 5to. para viernes 13 y en bloque A tapas de cunas pendiente Acero.

Ing Interv. D. de obra

Nota: Se hace aseo general; pero hace falta mantener el aseo sobre tejado de Asbesto.

12/06/2

12/06/

11/06/25 Personal en obra: Representante legal, residente SST, 5 ayudantes, 3 oficiales, 4 oficiales fachada.
Actividades realizadas:
Cubierta: se continúa realizando la instalacion de gravilla lavada en cubierta.
Piso 6: se continúa realizando la instalacion de enchape en baño mujeres.
Piso 5: se continúa realizando la instalacion de estuco.
Piso 4: se continúa realizando la instalacion de estuco

D. de obra

13/0

20/06/2025 Se hace recorrido general de obra en conjunto con: Entidad, Contratista e Interventoria; quedando los siguientes compromisos:
- Entrega de baños y Pto Hall de pisos 4 y 5 para 24/06
- Entrega de baños y Hall de piso 6 para 25/06

Actividades del dia de hoy:
- Se inicia intervención en morgue etapa 3.
- Se estan instalando Divisiones en acero baños pisos 4 y 5
- instalación de espejos en baños 4 y 5
- instalación de guarnilla lavada en terraza
- Desmonte y limpieza de adoquin en Bloque D

Ing. Interv.

Fecha: 20 de junio 2025
Personal: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 5 ayudantes 7 oficiales.

Actividades realizadas: En el dia de hoy se realiza reporte por parte de la entidad del daño de un motor de un ventilador del cuarto técnico piso 5. Se aclara que la entidad debe entregar un reporte del suceso para revisar el tema y determinar si el daño fue causado por la obra.
- Fachadas: Se realiza aseo en cubierta de fachada costado sur, debido a los trabajos de emboquille y cambio de piezas.
- Terraza Piso 8: Se continua con el cambio de piezas e instalacion de granito.
- Bloque D: Se continua con el retiro de adoquin y se realizan las observaciones hechas.
- Baños Piso 6, 5, 4: Se realiza pre-entrega y se inician las subsanaciones a las observaciones realizadas.

D. obra

24/06/2025 Se hace recorrido en Baños, hall y piso tipo de pisos 4 y 5 encontrando lo siguiente:

- Piso: 5

Pintura Hall esta terminada

Baños corregir aseo y detalles de emboquillado

Baños corregir ajuste puertas de divisiones.

- Piso: 4

Se estan instalando divisiones de baño en area hombres

Aseo baños

Corrigiendo detalles de madera hechos super board

- corregir ajuste puertas de divisiones.

- Terminación de pintura marcos puertas.

Fachadas.

Se está emboquillando grauja en contado occidental (sin embargo llueve y se detiene la actividad).

- Piso 6:

- Llega a obra divisiones en acero y espejos.

Se inicia su respectiva instalación de los mismos.

- BLOQUE D.

Continua limpieza y acopio del adoquin.

(Llueve y se detiene actividad).

Ing. Fiscal.

Fecha: 24 de junio 2025

Personal: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 5 ayudantes, 7 oficiales

Actividades realizadas: El fin de semana se realizan trabajo en fachadas y remates de baños piso 6, 5 y 4

Se continua con el aseo y orden en los pisos intervenidos.

Ing. de obra.

25/06/2025 Actividades del día:
- Remates de pintura y aseo piso 6
- Acta de entrega piso 6.
- Remates de pintura y enchapes en pisos 4 y 5 Baños
- Instalación espejos y divisiones baños 4 y 5 piso
- Limpieza y acopio de adoquín en Bloque D.
- Lavado de fachada costado Occidental
- Remates de pintura en Hall pisos 6 y 5.

Ing. Interv.

25/06/25 Personal: 1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 5 ayudantes, 7 oficiales.
Actividades: Piso 6: Instalación pintura y baño.
Piso 5: Remates de pintura y enchapes en pisos 5 muros
Bloque D: Se retiral y se acopia adoquin en el bloque D.
Piso 4: Instalación de espejos y divisiones baños.

26/06/25 Personal: 1 Director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 5 ayudantes
Actividades: Pintura Abusardado, media caña terraza, pintura y aseo 4 piso, Pintura en escaleras, pintura baño 6 piso.

26/06/2025 El día de hoy se estan ejecutando las siguientes actividades
- Pintura concreto Abusardado en fachada ppal
- Pintura fachada alero color terracota sobre calle 7A
- Media caña en gravilla lavada terraza.
- Remates de pintura y aseo en baños 6 y 4 pisos.
- Detalles de pintura y Aseo en piso 6 (administración)
- Pintura en pto fijo entre pisos 5 a 3. (Esta actividad se dictara a medio dia por que no hay energia electrica y toco abrir puerta por las escaleras.
- BLOQUE D Continua acopio y de un pieza de adoquin que se levanto en área exteriores.
- MORGUE ETAPA 3: se corre enramiento y se continuo con la polida del piso

Ing. Interv.

18/06/2025 Continuan actividades en:

- Terraza: Cambio de piezas instalación gravilla lavada.
- Fachada Ppal: Aplicación de Silicona y terminación de lavada ladrillo.
- Baños 4,5x6 pto: Se esta corrigiendo detalles de acabado en enchapes y pintura de muros y techos.
- Bloque "D": Se inicia el retiro de adoquín en Sendero.

Se le recomienda al contratista acopiar y limpiar el adoquín en Bloque D, como también limpiar la tierra negra sobre el recibo para que no contamine lo existente.

Atte.
Ing Interv.

D. de obra

Nota: Entidad solicita hacerle arreglo a la cámara de vigilancia ubicada en fachada Ppal costado Oriental.

Además solicitamos agilidad en la ejecución de actividades de pisos 6,5x4 para su respectiva entrega el día viernes.

Nota 1: Se realiza la limpieza a la cámara en fachada según lo solicitado

Nota 2: Se inician los trabajos en la marquesina, sin embargo la entidad no ha realizado el retiro de todos los elementos del espacio; se aclara que se debe realizar este retiro para que no se genere el retraso en la aplicación del piso uretano.

Nota 3: Se realiza una pre-entrega con interventoría según los compromisos adquiridos.

D. de Obra

- Asro sobre cubiertas en MORQUE
- Detalles en acabados delos Baños Piso 6.

Ing. Interv.

01/07/2025 Se apertaron las siguientes actividades:
- Continuo asro de piso gres. Terraza
- Retiro, acopio, asro a adoquin en zona "D"
- En piso 6 remates de baños y oficinas.

Nota: Se advierte a la constructora que se requiere
Obr mayores medidas a la ejecución de obra.

Atte: Ing. Interv.

01/07/2025 Personal en obra: 1 director de obra, 1 residente de obra
1 SST, 5 ayudantes, 2 operarios.
Actividades:
Terraza: Se continúa realizando aseo en el enchape de piso

27/06/2025 Actividades en ejecución:
- Terraza: Se hace limpieza de dos sifones y se continua con la media caña en gravilla lavada.
- Continua la conclusión de detalles en area oficinas piso 6 Dirección administrativa
- Bloque D: continua acopio y limpieza de adoquín.
- Baños 4to: Detalles de aseo y pintura.

Se hace comité de obra #20.
Compromisos: Obra.
- Terraza terminada miercoles Julio 3.
- Baños piso 6 miercoles Julio 3.
Compromiso: Entidad
Tan pronto obra entregue baños 6 piso, la cuadrilla entrega para intervención de pisos 3.

Nota: En morgue continua pulida de pisos. Pero falta que la entidad retire muebles y enseres que aun permanecen allí.

Ing. Interv.

27/06/25 Personal en obra: 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 SST, 5 oficiales y 7 ayudantes.
Actividades:
Bloque D: Se continúa realizando el retiro y acopio de adoquín
Piso 4: Se continua realizando instalación de pintura y aseo.
Terraza: se continúa realizando la instalación de media caña el gravilla lavada.

28/06/2025 Actividades ejecutadas el dia de hoy:
- Limpieza y acopio de adoquín en SEDE "D"
- Terminación de gravilla lavada en piso Terraza y se inicia lavado de la misma.
- Pintura muros y marcos puertas al interior de oficinas piso 6.